



جمهوری اسلامی ایران
معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری

وزارت صنعت، معدن و تجارت
شرکت شهرکهای صنعتی استان مازندران

پیمان

موضوع پیمان: رفع انسداد و تکمیل شبکه جمع آوری فاضلاب

محل اجرای پروژه: شهرک صنعتی جویبار

پیمانکار: شرکت صداقت سازه عمر شمال

شماره قرارداد: ۱۴۲۲-۲۱

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰

آدرس پیمانکار: قائم شهر، خیابان ساری، خیابان نیما، کوچه شاهد ۱۴

کدپستی: ۴۷۶۳۸۸۴۱۴۶

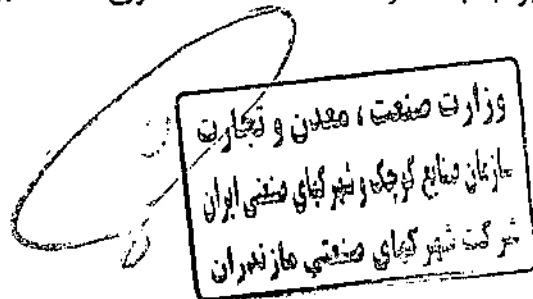
موضوع پیمان:

رفع انسداد و تکمیل شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار

دفترچه پیمان براساس مصوبات هیئت عامل برنامه در برنامه عمرانی دوم کشور واصلاحات و تغییراتی که پس از آن به تصویب رسیده است وبخشنامه ها ودستورالعملهای صادره در دوره برنامه عمرانی پنجم کشور تهیه گردیده است وبه موجب ماده ۲۳ سازمان مدیریت وبرنامه ریزی کشور باید در کلیه پیمانهای کارهای ساختمانی وتاسیساتی مربوط به طرحهای عمرانی مورد استفاده و عمل قرار گیرد.

دراین دفترچه کلیه تغییرات واصلاحات وبخشنامه های صادره تاتاریخ مذکور در صفحه آخر دفترچه (پشت جلد) منظور گردیده است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه وبودجه همراه اسناد ومدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه وبودجه به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸۵۴/۸۴۲ مورخ ۷۸/۷/۳ بر این پیمان حاکم است.



این پیمان بتاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ در ساری بین شرکت شهرکهای صنعتی مازندران که در این پیمان کارفرما نامیده میشود با نمایندگی آقای یاسر امینی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل، از یک طرف و شرکت: صداقت سازه عمر شمال با کد کاربری ۲۴۸۹۹۴ شماره ثبت ۵۶۵۷ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۹۱۳۵۵۴۳۶ کد شناسه ملی: ۱۴۰۰۵۳۱۱۷۰۴ به نمایندگی مسعود مسن (زاده کد ملی: ۲۱۵۰۰۲۶۵۹۷ شماره شباهت شرکت: IR88012000000009204236556 به نشانی: قائم شهر، خیابان ساری، خیابان نیما، کوچه شاهد ۱۴ تلفن: ۰۹۱۱۳۲۳۸۵۹۸ بعنوان پیمانکار از طرف دیگر با شرایط و مواد زیر که طرفین ملزم و متعهد به اجرای آن می باشند، منعقد گردید.

ماده ۱_ موضوع پیمان:

موضوع پیمان عبارت از اجرای عملیات زیر است:

کارهای اصلی

الف: موضوع پیمان: رفع اسناد و تکمیل شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار

ب: کلا برابر با استعلام شماره ۲۱۷۷۳-۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ به همراه شرح خدمات پیوست

ج:

د:

کارهای فرعی

و:

ز:

ح: برابر دستور کار صادره از سوی کارفرمایا دستگاه نظارت.

وبالآخره کارهای احتمالی موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان که طبق اسناد و مدارک مندرج در ماده ۲ انجام می شود.

تبصره ۱: کلیه مفاد شرایط عمومی و خصوصی پیمان شامل این قرارداد می باشد.

تبصره ۲: جریمه تاخیر غیر مجاز براساس دستورالعمل ها و بخشنامه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی میباشد.

تبصره ۴: در صورت هر گونه تحویل اجناس یا اقلام پس از اتمام کار و در صورت مازاد بودن اجناس یا اقلام به پیمانکار عودت و از مبلغ

صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

تبصره ۵: پیمانکار باید تمامی صورت وضعیت های ارسالی به کارفرما اعم از کارکرد و تعدیل را از طریق سامانه مدیریت طرح و پروژه

(تدکار) به صورت الکترونیکی ثبت و ارائه نماید.

تبصره ۶: پیمانکار ملزم به ارائه نقشه های ((چون ساخت)) (as built) به صورت سیستم UTM و مطابق فرمت واحد GIS کارفرما

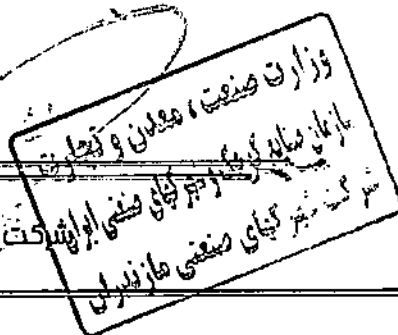
می باشد.

تبصره ۷: پیمانکار ملزم به رعایت و اجرای قانون حداکثر استفاده از توان تولید و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی می

باشد.



سازمان مدیریت و برنامه ریزی مازندران



ماده ۲- اسناد و مدارک پیمان:

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف: پیمان حاضر

ب: شرایط عمومی پیمان

ج: مشخصات عمومی

د: مشخصات فنی خصوصی

ه: نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی

و: فهرست بها: اینه، راه و باند فرودگاه و زیرسازی راه آهن، شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب ۱۴۰۱

ز: برنامه تفصیلی اجرایی و صورت مجلس ها و موافقتنامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها و قیمت های جدید یا امور دیگر در مدت پیمان تنظیم گردد و بامضای طرفین برسد.

ح: برابر دستور کار صادره از سوی کارفرما یا دستگاه نظارت.

تبصره ۱: نقشه های تفصیلی اجرایی ضمن اجرای کار طبق بندب از ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان از طرف کارفرما تحویل پیمانکار می گردد.

تبصره ۲: هر گاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد و در درجه اول پیمان حاضر و در درجه دوم شرایط عمومی پیمان و در درجه سوم شرایط خصوصی پیمان و در درجه چهارم مشخصات فنی عمومی پیمان و در درجه پنجم مشخصات فنی خصوصی پیمان و در نهایت برآورد ملاک عمل خواهد بود و اگر این تناقض مربوط به قیمت ها باشد در درجه اول متن فهرست بها معتبر خواهد بود.

ماده ۳- مبلغ پیمان

مبلغ پیمان: ۹,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

بحروف: نه میلیارد و هفتصد و نود میلیون ریال

که براساس قیمت های واحد پیشنهادی پیمانکار و مقادیر تقریبی منضم به پیمان (موضوع بنده ماده ۲ پیمان محاسبه شده است. این مبلغ تابع تغییرات مقایسه کارها و کارهای جدید مندرج در مواد ۲۹ و ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

ضریب پیمان عبارتست از:

ضریب پیمان عبارت است از $1/2797$ (یک ممیز دو هزار و هفتصد و نود و هفت ده هزارم) معادل $27/97$ بیست و هفت ممیز نود و هفت) صدم درصد پلوس می باشد.

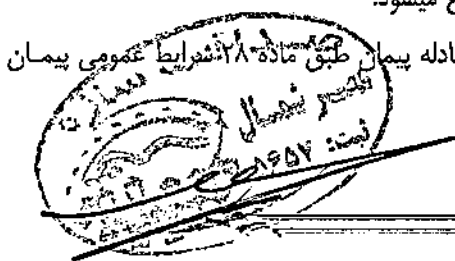
ماده ۴: مدت پیمان

مدت پیمان ۳ ماه شامل دو قسمت زیر است:

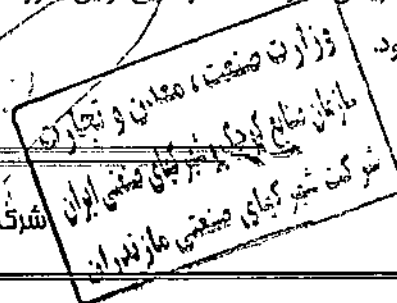
۱- مدت تهیه تجهیزات و تشکیل کارگاه هر روز

۲- مدت اجرای عملیات ۸۵ روز که از پایان مدت تهیه تجهیزات و تشکیل کارگاه شروع میشود.

شروع مدت پیمان عبارت است از تاریخ اولین صورت مجلس تحویل کارگاه که پس از مبادله پیمان طبق ماده ۲۸ شرایط عمومی پیمان تنظیم میشود.



شرکت شهرک های صنعتی مازندران



ماده ۵ - دوره تضمین کارها

حسن انجام کلیه عملیات موضوع پیمان از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۱۲ ماه شمسی از طرف پیمانکار تضمین میگردد و این مدت بنام ((دوره تضمین)) نامیده میشود.

اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی درکار مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات ویابکار بردن مصالح بد یا نامرغوب باشد پیمانکار مکلف است آن معایب و نقایص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور کارفرما مراتب را با ذکر معایب و نقایص و محل آنها کتبا به پیمانکار ابلاغ میکند و پیمانکار باید حداکثر پانزده روز بعد از ابلاغ مراتب شروع بر رفع معایب و نقایص کند و آنها را طی مدتی که با تراضی کارفرما معین میشود رفع نماید.

هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد خود قصور ورزد و یا مسامحه کند کارفرما حق دارد آن معایب و نقایص را راساً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع کند و هزینه آنرا با اضافه پانزده درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد او دارد برداشت کند.

ماده ۶ - نظارت در اجرا

نظارت بر اجرای تمهیدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان به عهده شرکت مهندسان مشاور عمران و محیط زیست پارت آب شهرکهای صنعتی مازندران به نشانی ساری- بلوار پاسداران- روبروی اداره کل دامپزشکی که در این پیمان ((دستگاه نظارت)) نامیده میشود واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق پیمان و اصول فنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست پیمان میدهد اجرا کند.

ماده ۷ - تعدیل آحاد بهاء پیمان

اعتبار پروژه فوق: از محل اعتبارات منابع داخلی و بدون در نظر گرفتن تعدیل و تعلیق می باشد.

ماده ۸ - تاخیرات ناشی از کم کاری پیمانکار

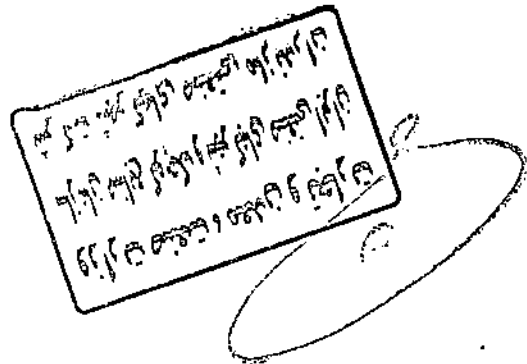
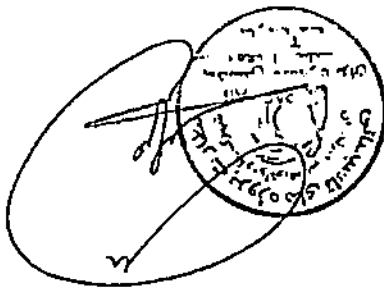
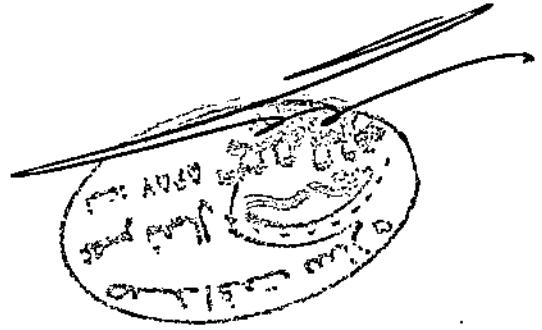
جریمه تاخیر طبق شرایط عمومی پیمان محاسبه و منظور خواهد شد.

کارفرما
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
نماینده: ناس امینی
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل
عضو هیئت مدیره و مدیر عامل
مهندس مازندران

پیمانکار
شرکت صداقت سازه عصر شمال
نماینده: مسعود مسین زاده

نیما دارائی
عضو هیئت مدیره

شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

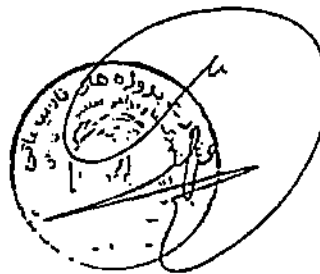
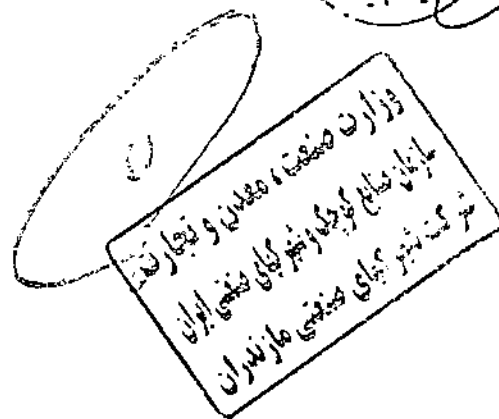


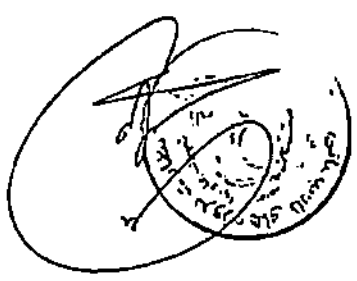
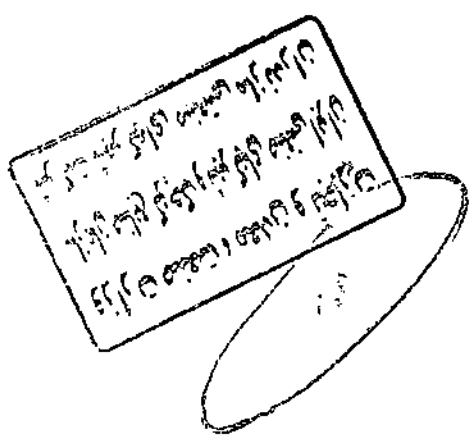
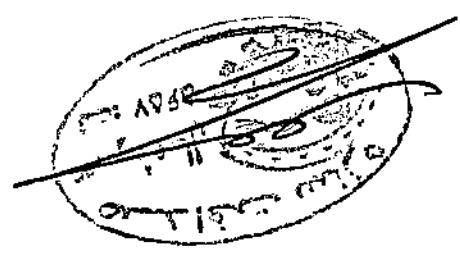
: תאריך תשלום המס		01/11/2011	775,088,710.8	7,000,000,000	
: מספר תשלום המס		0	101,000,000.0	101,000,000.0	
: סך		01/11/2011	876,088,710.8	7,101,000,000.0	71.1
מספר תשלום המס	101	775,088,710.8	876,088,710.8	7,101,000,000.0	71.1
מספר תשלום המס	101	101,000,000.0	0	101,000,000.0	0
מספר תשלום המס	101	775,088,710.8	0	7,000,000,000.0	0
מספר תשלום המס	סך	הסך	הסך	הסך	הסך
		: סך			
: מספר תשלום המס					
מספר תשלום המס				מספר תשלום המס: 11/01/2011	
מספר תשלום המס				מספר תשלום המס: 11	

صفحه: ۱/۲ تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۰۱/۰۲۱	گزارش خلاصه مالی رشته ها
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جوپیار ۱۴۰۱	

خلاصه پهای رشته؛ اینیه سال ۱۴۰۱

درصد و رسته مالی غیر پایه جمع کل و اینیه ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰	۱۵'۱۴۶'۴۳۶	۰	۱۵'۱۴۶'۴۳۶	فصل اول عملیات تخریب
۰	۱۳۳'۷۱۳'۶۸۴	۰	۱۳۳'۷۱۳'۶۸۴	فصل دوم عملیات خاکی بادست
۰	۲۴'۹۱۵'۵۳۵	۰	۲۴'۹۱۵'۵۳۵	فصل سوم عملیات خاکی باماشین
۰	۱۷۳'۷۷۵'۶۶۵	۰	۱۷۳'۷۷۵'۶۶۵	جمع





جمع	۸۸۶,۷۱۶,۰۱۰,۱	•	۸۸۶,۷۱۶,۰۱۰,۱	•
تاریخ ثبت حساب	۱۳۹۶/۰۶/۱۱	•	۱۳۹۶/۰۶/۱۱	•
تاریخ	۷۸۶,۷۱۶,۰۱۰,۱	•	۷۸۶,۷۱۶,۰۱۰,۱	•
تاریخ	هـ	هـ	هـ	تاریخ ثبت حساب
	جمع			

۱۳۹۱ سال اولی و دومین دوره حساب: تاریخ ثبت حساب

تاریخ ثبت حساب: ۱۳۹۱/۰۶/۱۱	
تاریخ ثبت حساب: ۱۳۹۱/۰۶/۱۱	تاریخ ثبت حساب: ۱۳۹۱/۰۶/۱۱

گزارش خلاصه مالی رشته ها	صفحه: ۲/۲
تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

خلاصه بهای رشته: شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱

درصد ردیف بهای هر پایه در جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۸۶.۸	۱'۵۹۳'۹۲۵'۰۳۶	۱'۳۸۳'۲۶۹'۷۸۴	۲۱۰'۶۵۵'۲۵۲	فصل چهارم - عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن فاضلابی
۰	۲'۶۸۷'۵۲۷'۷۰۸	۰	۲'۶۸۷'۵۲۷'۷۰۸	فصل هشتم - عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری
۱۰۰.۰	۶۵۹'۸۸۰'۰۰۰	۶۵۹'۸۸۰'۰۰۰	۰	فصل نهم کارهای فولادی
۱۰۰.۰	۲۸۷'۰۴۷'۸۰۰	۲۸۷'۰۴۷'۸۰۰	۰	فصل دهم کارهای سبک کوبی با سبک فولادی
۰	۶۶۳'۸۵۶'۸۷۷	۰	۶۶۳'۸۵۶'۸۷۷	فصل یازدهم کارهای بتنی و قالب بندی
۰	۲۰۶'۶۵۸'۷۵۸	۰	۲۰۶'۶۵۸'۷۵۸	فصل دوازدهم حمل و نقل
۵.۷	۶۸'۴۸۸'۹۲۰	۳'۹۳۳'۰۰۰	۶۴'۵۵۵'۹۲۰	فصل پانزدهم - تهیه لوله های پلی اتیلن فاضلابی، اتصالاتی ها و متعلقات
۲۷.۸	۶'۱۶۷'۳۹۵'۰۹۹	۲'۳۳۴'۱۳۰'۵۸۴	۳'۸۳۳'۲۶۴'۵۱۵	جمع



صفحه: ۱/۱۱	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۰۱/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱ فصل اول عملیات تخریب

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی متر (اندازه گیری بر حسب طول هر خط برش).	متر طول	۵۷۹۰۰	۱۱۰	۶۳۶۹۰۰۰
۰۱۰۹۱۳	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداقل ۱٫۵ متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل هیدرولیکی، به ضخامت تا ۷ سانتی متر و برداشتن آن	مترمربع	۲۴۰۰۰	۱۶۵	۳۹۶۰۰۰۰
جمع فصل:					۱۰۳۲۹۰۰۰
با ضریب					
					۱۳۵۶۳۸۹۰
					۱۵۱۲۶۴۲۶
					۱/۲۱
					بالاسری
					منطقه
					۱/۰۲

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱ فصل دوم عملیات خاکریز بادست

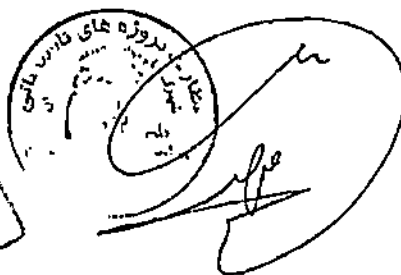
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۲۰۱۰۱	لجن برداری، حمل با هر نوع وسیله دستی، تا فاصله ۵۰ متری و تخلیه آن ها	مترمکعب	۶۵۱۰۰۰	۸۵	۵۵۳۳۵۰۰۰
۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکریز (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد	مترمکعب	۳۵۸۰۵۰۰	۱۰۰	۳۵۸۰۵۰۰۰
جمع فصل:					۹۱۱۸۵۰۰۰
با ضریب					
					۱۲۸۰۵۷۰۸۵۰
					۱۳۳۷۱۳۶۸۴
					۱/۲۱
					بالاسری
					منطقه
					۱/۰۲

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱ فصل سوم عملیات خاکریز با ماشین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکریز یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۸۶۲۰۰	۹۶۰۵۵	۸۳۲۲۶۱۰
۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکریز یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	مترمکعب	۳۲۲۰	۳۸۶۲	۱۲۸۲۱۸۴



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شهرک شهرکهای صنعتی گاز تهران



صفحه: ۲/۱۱	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جریبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۱ فصل سوم عملیات خاکی باماشین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۳۰۷۰۳	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های ترده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۱۷'۰۰۰	۲۳۴/۲۸	۷۳۸۶'۱۶۰
جمع فصل:					۱۶'۹۹۰'۹۵۴
با ضریب					۲۳'۹۵۷'۳۲۵
					۲۴'۹۱۵'۵۲۵

وزاره های فاضلاب و بهداشت
 وزارت صنعت، معدن و تجارت
 سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
 شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

صدافت سازمان
 شماره: ۵۶۵۲

صفحه: ۳/۱۱	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۱/۱۰/۲۶	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۳۰۱	

فهرست بهای پایه رشته راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن سال ۱۳۰۱ فصل چهاردهم زیر اساس، اساس، زیر بالاست و بالاست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۳۱۶۰۱	تهیه بالاست از سنگ کوهی، با دانه بندی ۲۰ تا ۶۰ میلی متری، بارگیری و حمل تا فاصله یک کیلومتری معدن و باراندازی و دپو در محل های تعیین شده به انضمام رگلاژ و پروفیله کردن به شکل هندسی.	مترمکعب	۱'۵۲۶'۰۰۰	۳۳۰	۵۱۸'۸۲۰'۰۰۰
جمع فصل:					۵۱۸'۸۲۰'۰۰۰
یا ضریب					۷۳۱'۵۶۲'۴۰۰
					۷۸۲'۷۷۳'۹۰۸
					۱/۲۱ بالاسری
					۱/۰۷ منطقه

فهرست بهای پایه رشته راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن سال ۱۳۰۱ فصل بیستم حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۰۰۵۲۲	حمل مصالح بالاست از محل تولید بالاست (دپر) تا مرکز نقل خط مازاد بر یک کیلومتر	مترمکعب - کیلومتر	۱۱'۸۰۰	۱۸'۰۵۴	۲۱۳'۰۳۷'۲۰۰
جمع فصل:					۲۱۳'۰۳۷'۲۰۰
یا ضریب					۳۰۰'۳۸۲'۴۵۲
					۳۲۱'۲۰۹'۲۲۴
					۱/۲۱ بالاسری
					۱/۰۷ منطقه

وزارت صنایع، معدن و تجارت
سازمان صنایع کربن و غیر کربن صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی مازندران

وزارت صنایع، معدن و تجارت
سازمان صنایع کربن و غیر کربن صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی مازندران

وزارت صنایع، معدن و تجارت
سازمان صنایع کربن و غیر کربن صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی مازندران

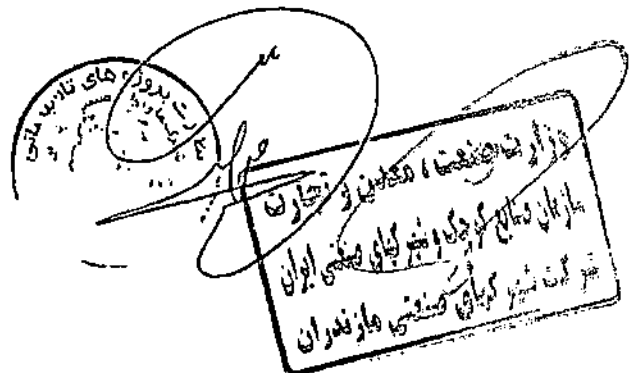
صفحه: ۴۱۱	گزارش دفترچه لهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

لهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل چهارم، عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن فاضلابی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۱۰۱	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۰۰ میلی متر و عمق ترانشه تا ۲ متر.	متر طول	۹۹۱'۰۰۰	۳۶	۲۵'۶۷۶'۰۰۰
۰۴۰۱۰۱۰	اضافه بهای لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۰۰ میلی متر در هر ۱ متر عمق اضافه مقدمه فصل ۴ بند ۳ عمق ترانشه ۲	متر طول	۳۴۶'۸۵۰	۳۶	۱۲'۴۸۶'۶۰۰
۰۴۰۱۰۱۱	اضافه بها صعوبت ناشی از برخورد با تاسیسات شهری برای لوله فاضلابی سایز ۲۰۰ میلی متر	متر طول	۹۹۱'۰۰۰	۲۰	۱۹'۸۲۰'۰۰۰
۰۴۰۱۰۱۲	اضافه بهای لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۰۰ میلی متر در هر ۱ متر عمق اضافه مقدمه فصل ۴ بند ۳ عمق ترانشه ۳	متر طول	۶۹۳'۷۰۰	۳۶	۲۴'۹۷۳'۲۰۰
۰۴۰۱۰۱۳	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۵۰ میلی متر و عمق ترانشه تا ۲ متر.	متر طول	۱'۰۸۱'۰۰۰	۱۸	۱۹'۴۵۸'۰۰۰
۰۴۰۱۰۳۱	اضافه بها لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۵۰ میلی متر برای عمق ۲ تا ۳ متر	متر طول	۳۷۸'۳۵۰	۱۸	۶'۸۱۰'۳۰۰
۰۴۰۱۰۳۲	اضافه بها لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۵۰ میلی متر برای عمق ۲ تا ۳ متر	متر طول	۷۵۶'۷۰۰	۱۸	۱۳'۶۲۰'۶۰۰
۰۴۰۱۰۳۳	اضافه بها صعوبت ناشی از برخورد با تاسیسات شهری برای لوله فاضلابی سایز ۲۵۰ میلی متر	متر طول	۱'۰۸۱'۰۰۰	۱۰	۱۰'۸۱۰'۰۰۰
۰۴۰۲۰۳	تهیه و اجرای نوار خطر روی مسیر لوله گذاری با عرض حداقل ۲۰ سانتی متر	متر طول	۱۵'۰۰۰	۵۴	۸۱۰'۰۰۰
۰۴۰۲۰۵	تخلیه مواد زائد، نخاله و مصالح موجود به هر طریق ممکن از درون شبکه جمع آوری فاضلاب و لایروبی کامل یا واترجت با فشار مناسب و ارائه گزارش کامل (مورد تأیید کارفرما و دستگاه نظارت)	متر طول	۱۵۰'۰۰۰	۵۰۰	۷۵'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۲۰۸	ویدئو متری با دستگاه مجهز به شیب سنج و ارائه گزارش جامع و کامل	متر طول	۹۰'۰۰۰	۵۰۰	۴۵'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۲۰۹	تهیه ملزومات مورد نیاز نظیر پمپ لجن کش، لوله انتقال فاضلاب، کابل برق، تویی انسداد لوله به سائزهای مختلف، اتصالات و لوازم مربوطه و ... به منظور نصب و راه اندازی پمپ لجن کش و انتقال فاضلاب مابین منهول ها برای آماده سازی محل جهت تعویض لوله و رفع انسداد شبکه فاضلاب	مورد	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۳	۶۰'۰۰۰'۰۰۰



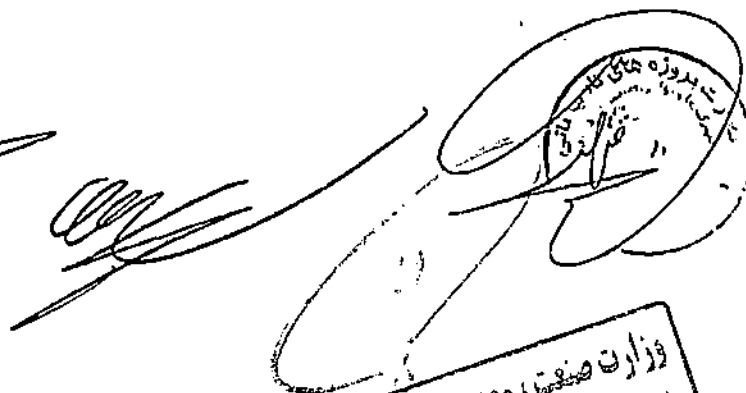
Handwritten signature of the contractor.



گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: ۵/۱۱
تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل چهارم. عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن فاضلابی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۴۰۲۱۰	شناسایی درب منهول های اصلی مدفون در زیر آسفالت یا بتن به هر طریق ممکن و مرئی سازی و آزادسازی آنها به همراه برش آسفالت با کاتر و تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش، عملیات حفاری و هر گونه عملیات مورد نیاز به منظور آزادسازی و نصب مجدد درب منهول، به همراه تهیه مصالح، ساخت و ریختن بتن از نوع ۲۰C به ضخامت ۲۵ سانتی متر (مرمت آسفالت)	عدد	۷۵۰۰'۰۰۰	۱۵	۱۱۲'۵۰۰'۰۰۰
۰۴۰۲۱۱	تخلیه مواد زائد، نخاله و مصالح موجود در درون منهول های اصلی و حمل به مکانی مناسب خارج از شهرک صنعتی ملگور به همراه کلیه تجهیزات و متعلقات نظیر پمپ لجن کش و ... با ارائه گزارش کامل	عدد	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۵۰	۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰
۰۴۰۲۱۲	تخلیه مواد زائد، نخاله و مصالح موجود در درون انشعابات فرعی و حمل به مکانی مناسب خارج از شهرک به همراه کلیه تجهیزات و متعلقات نظیر پمپ لجن کش و ... و بررسی و رفع انسداد انشعابات فرعی فاضلاب واحدهای صنعتی بهره بردار (از خروجی فاضلاب واحد تولیدی تا لوله اصلی شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک) به همراه شست و شو توسط واتر جت با فشار مناسب با ارائه گزارش کامل (مورد تأیید کارفرما و دستگاه نظارت)	عدد	۶'۰۰۰'۰۰۰	۲۵	۱۵۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع فصل:					۱'۰۸۶'۹۶۲'۷۰۰
با ضریب		۱/۴۱	بالاسری	۱/۴۱	۱'۵۲۲'۶۲۰'۲۲۷
		۱/۰۲	منطقه	۱/۰۲	۱'۵۹۲'۹۲۵'۰۳۶



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان منابع آب و برق و نیروگاهی صنعتی ایران
شرکت نیروگاهی صنعتی مازندران

گزارش دلترچه فهرست مقادیر برآورد

صفحه: ۶، ۱۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱

پیمان: رنج انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱

فصل هشتم - عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۱۰۱	افزافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث آدم روها و شفت ها، چنانچه برای حفر ترانشه و گودبرداری در زمین های نرم و خاکریزی، استفاده از وسایل مکانیکی به علت موقعیت مکانی مقدور نباشد و عملیات خاکی با دست و حداکثر تا عمق ۲ متر انجام شود، بر حسب حجم محل حفاری.	مترمکعب	۲۲۵۰۰۰۰	۵۵	۱۲۳۷۵۰۰۰۰
۰۸۰۱۰۱۱	افزافه بها بصورت ناشی از برخورد با تاسیسات شهری برای عملیات خاکی با دست در زمین های سخت و خاکریزی	مترمکعب	۶۵۰۰۰۰	۲۰	۱۳۰۱۰۰۰۰۰
۰۸۰۱۰۲	افزافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری و احداث آدم روها و شفت ها، چنانچه برای حفر ترانشه و گودبرداری در زمینهای سخت و خاکریزی، استفاده از وسایل مکانیکی به علت موقعیت مکانی مقدور نباشد و عملیات خاکی با دست و حداکثر تا عمق ۲ متر انجام شود، بر حسب حجم محل حفاری.	مترمکعب	۶۵۰۰۰۰	۳۵	۲۲۷۶۷۵۰۰۰
۰۸۰۱۰۳	افزافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری در ترانشه و احداث آدم روها و شفت ها، چنانچه حفاری در زمین های سنگی، به علت شرایط محلی با کمپرسور همراه با چکش های یادی و وسایل دستی و حداکثر تا عمق ۲ متر انجام شود.	مترمکعب	۶۳۶۶۰۰۰۰	۳	۱۹۰۹۸۰۰۰۰
۰۸۰۱۰۵	افزافه بها به ردیف های ۰۸۰۱۰۱ تا ۰۸۰۱۰۴ هرگاه عمق ترانشه یا گود بیش از ۲ متر باشد، برای حجم واقع بین ۲ تا ۴ متر یکبار و برای حجم واقع بین ۴ تا ۶ متر دو بار و به همین ترتیب، برای عمقهای بیشتر.	مترمکعب	۲۶۹۰۰۰	۸۵	۲۲۹۰۷۵۰۰۰
۰۸۰۲۰۱	خاکبرداری اضافی در زمین های ریزشی با وسیله مکانیکی، به منظور ایجاد شیب یا عمق مناسب.	مترمکعب	۱۲۰۰۰۰	۵۲۰	۶۷۶۶۰۰۰۰۰
۰۸۰۲۰۲	خاکریزی در زمین های ریزشی و در محل هایی که خاکبرداری اضافی انجام شده است، همراه با پخش و کوبیدن خاک در قشرهای ۱۵ سانتی متری، با تراکم ۸۵ درصد پروکتور استاندارد.	مترمکعب	۳۰۷۰۰۰	۲۲۵	۱۱۳۷۶۲۵۰۰۰

صمد افشاری
مهندس مشاور

(Handwritten signature)

مدیر پروژه
مهندس مشاور

پیمان: رنج انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱
مهندس مشاور: سید علی حسینی
مهندس مشاور: سید علی حسینی

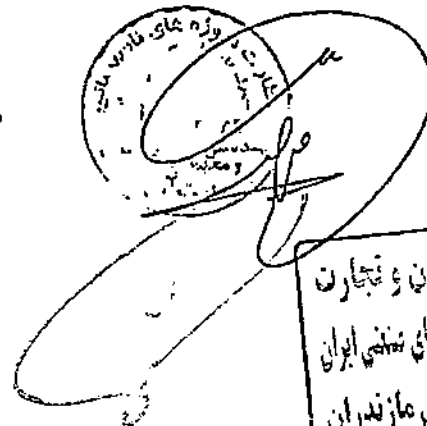
صفحه: ۷/۱۱	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۳۰۱	ف چوب بست لازم برای دیواره ترانشه ها و گودها، به منظور تامین شرایط ایمنی کار در محلهایی که چوب بست لازم باشد (اندازه گیری برحسب سطح حفاظت شده).	مترمربع	۲۵۱'۰۰۰	۳۰	۷۵۳'۰۰۰
۰۸۰۴۰۱	ف اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری در ترانشه و احداث آدم روما و شفت ها، برای آن قسمت از عملیات که زیر تراز آب زیرزمینی انجام شود و شدت تراوش آبهای زیرزمینی، به حدی باشد که استفاده از تلمبه موتوری اجتناب ناپذیر باشد.	مترمکعب	۱۳۸۶'۰۰۰	۵۷۰	۷۹۰'۰۲۰'۰۰۰
۰۸۰۶۰۲	ف تخریب پوشش بنی در مسیر لوله.	مترمکعب	۷۳۴۹'۰۰۰	۲	۱۴۶۹۸'۰۰۰
۰۸۰۶۰۳	ف تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن، در مسیر لوله.	مترمکعب	۳۷۶۷'۰۰۰	۲	۷۵۳۴'۰۰۰
۰۸۰۸۰۲	ف اضافه بها به ردیف های فصل های لوله گذاری، برای تهیه، حمل و پخش مصالح سنگی شکسته با دانه بندی تا ۱۹ میلی متر به جای استفاده از خاک سرند شده محلی.	مترمکعب	۱'۹۴۸'۰۰۰	۸۸	۱۷۱۳۲۴'۰۰۰
۰۸۰۸۰۷	ف تهیه مصالح و خشکه چینی با سنگ قلو و رودخانه ای در کف ترانشه، به منظور پی سازی.	مترمکعب	۲'۹۹۲'۰۰۰	۸۵	۲۵۴۳۲۰'۰۰۰
۰۸۱۰۰۲	ف جمع آوری خاک و مواد زاید، بارگیری، حمل تا فاصله ۵۰۰ متری و باراندازی آن.	مترمکعب	۱۸۹'۰۰۰	۵۲۲	۹۹'۰۳۶'۰۰۰
۰۸۱۱۰۱	ف حمل خاک مناسب یا خاک و مواد زاید در هر نوع راه، در صورتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر (موضوع ردیف های ۰۸۱۰۰۱ تا ۰۸۱۰۰۳) تا ۱۰ کیلومتر باشد، به ازای هر یک کیلومتر اضافه بر ۵۰۰ متر. کسر کیلومتر، به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب - کیلومتر	۲۸'۱۰۰	۲۳۵۸	۶۶'۲۵۹'۸۰۰
۰۸۱۳۰۲	ف شفته ریزی با خاک تهیه شده مناسب شن دار از خارج محل به هر فاصله، با ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکسته در مترمکعب شفته.	مترمکعب	۳'۷۳۱'۰۰۰	۳	۱۱'۱۹۳'۰۰۰
۰۸۱۴۰۱	ف بارگیری و حمل انواع مصالح با هر وسیله دستی، و باراندازی.	مترمکعب	۱'۰۷۵'۰۰۰	۲۰	۲۱'۵۰۰'۰۰۰



Handwritten signature and scribbles.



وزارت راه، شهرسازی و منابع آبی
معاونت فنی و اقتصادی
شهرک صنعتی جویبار
مهندس: [نام نامشخص]

گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد	صفحه: ۸/۱۱
تاریخ گزارش: ۱۳۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل هشتم. عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۱۵۰۱	افزایش بهای به ردیف های فصل های لوله گذاری در ترانشه و احداث آدم روها و شفت ها برای صعوبت ناشی از وجود مهاری های سپرها در عرض ترانشه یا گود.	متر مکعب	۱۶۱۱۰۰۰	۶۵۰	۱۰۲۶۵۰۰۰۰
جمع فصل:					۱۸۳۲۷۲۵۲۰۰
با ضریب		بالاسری	۱/۲۱		۲۰۵۸۴۱۷۰۸۷۲
		منطقه	۱/۰۴		۲۰۶۸۷۵۲۷۷۰۸

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل نهم. کارهای فولادی

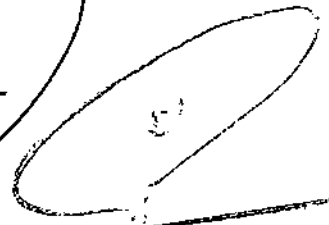
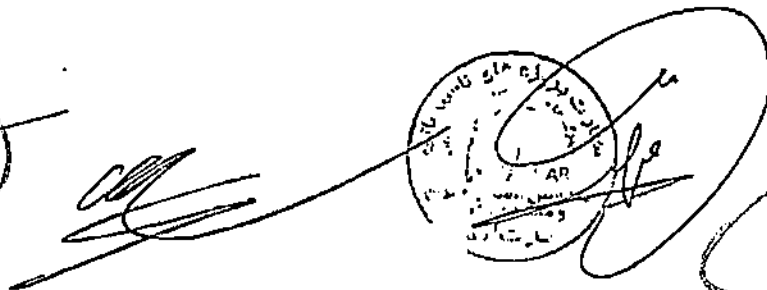
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۹۰۴۰۲۱	تهیه و نصب دریچه منبول (درب و کلاف) قطر ۶۰ سانتی متری نانوکامپوزیتی از نوع ترافیکی D۲۰۰ و ضد سرقت باتیبه کلیه مصالح و اجرای عملیات جانبی مورد نیاز از برند های معتبر و مورد تایید کارفرما و دستگاه نظارت	عدد	۱۵۰۰۰۰۰۰	۳۰	۲۵۰۰۰۰۰۰۰
جمع فصل:					۲۵۰۰۰۰۰۰۰
با ضریب		بالاسری	۱/۲۱		۶۳۲۵۰۰۰۰۰
		منطقه	۱/۰۴		۶۵۹۶۸۰۰۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل دهم. کارهای سپرکوبی با سپر فولادی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۰۰۱۰۱۱	تهیه و اجرای عملیات سپرگذاری و درآوردن سپر در عمق تا ۲ متر با کلیه متعلقات در صورت لزوم	متر مربع	۲۵۰۰۰۰۰	۲۳۵	۱۹۵۷۵۰۰۰۰
جمع فصل:					۱۹۵۷۵۰۰۰۰
با ضریب		بالاسری	۱/۲۱		۲۷۶۰۰۰۷۵۰۰
		منطقه	۱/۰۴		۲۸۷۰۲۷۸۰۰۰

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل یازدهم. کارهای بتنی و قالب بندی

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۱۰۳	تهیه مصالح، ساخت و ریختن بتن از نوع ۱۶C.	متر مکعب	۷۶۵۷۰۰۰۰	۱۰	۷۶۵۷۰۰۰۰۰



وزارت صنعت، معدن و تجارت
 سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
 شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

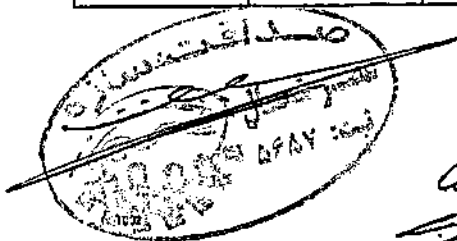
صفحه: ۹/۱۱	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۱/۱۰/۲۱	
بیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل یازدهم کارهای بتنی و قالب بندی

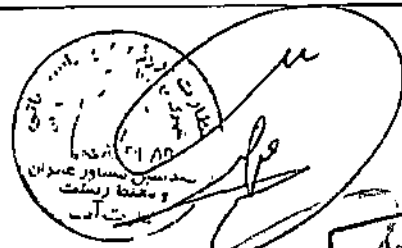
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۱۰۴	تهیه مصالح، ساخت و ریختن بتن از نوع C۲۰.	متر مکعب	۳'۹۸۷'۰۰۰	۲۲	۲۳۵'۲۵۲'۰۰۰
۱۱۰۱۰۵	تهیه مصالح، ساخت و ریختن بتن از نوع C۲۵.	متر مکعب	۸'۲۸۶'۰۰۰	۳	۲۴'۸۵۸'۰۰۰
۱۱۰۲۰۳	اضافه بها برای بتن ریزی زیر تراز آبهای زیرزمینی، در صورتی که برای آبکشی، به کار بردن تلمبه موتوری ضروری باشد.	متر مکعب	۶۳'۹۵۰'۰۰۰	۱۰	۶۳۹۵۰'۰۰۰
۱۱۰۲۰۲	اضافه بها به ردیف ۱۱۰۲۰۱ برای قالب بندی زیر تراز آبهای زیرزمینی، در صورتی که برای آبکشی، به کار بردن تلمبه موتوری ضروری باشد.	متر مربع	۳۱۴'۵۰۰	۳۰	۹'۴۳۵'۰۰۰
جمع فصل:					۴۵۲'۷۱۲'۰۰۰
با ضریب					۶۳۸'۳۲۳'۹۲۰
					۱/۴۱
					۶۶۳'۸۵۶'۸۷۷
					۱/۰۴ منطقه

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل دوازدهم حمل و نقل

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۲۰۱۰۱	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر، تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۹'۴۶۰	۱۳'۶۲۴'۹۵	۱۲۸'۳۵۲'۰۲۷
۱۲۰۳۰۱	حمل لوله های پی وی سی و پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۳۱۵ میلی متر، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	متر طول - کیلومتر	۶۱۵	۱'۰۶۱'۱	۶۵۲'۵۷۷
۱۲۰۳۰۲	حمل لوله های پی وی سی و پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۳۱۵ میلی متر، نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر.	متر طول - کیلومتر	۴۱۵	۱'۷۶۸'۵	۷۳۳'۹۲۸
۱۲۰۳۰۳	حمل لوله های پی وی سی و پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۳۱۵ میلی متر، نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر.	متر طول - کیلومتر	۲۶۵	۳'۵۲۷	۹۳۷'۳۰۵
۱۲۰۳۰۴	حمل لوله های پی وی سی و پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۳۱۵ میلی متر، نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلومتر تا فاصله ۴۵۰ کیلومتر.	متر طول - کیلومتر	۲۱۵	۱'۱۷۹	۲۵۲'۲۸۵
جمع فصل:					۱۴۰'۹۲۹'۳۲۲
با ضریب					۱۹۸'۷۱۰'۳۲۴
					۱/۴۱
					۲۰۶'۶۵۸'۷۵۸
					۱/۰۴ منطقه



Handwritten signature



وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان منابع گرانگ و غیر فلزی صنعتی ایران
متر گشت شهر کیمیا صنعتی مازندران

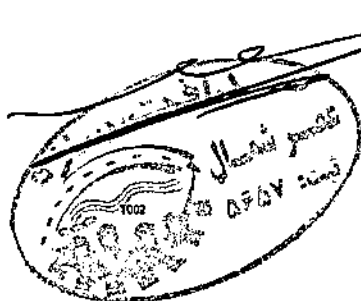
صفحه: ۱۰/۱۱	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۳۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ فصل پانزدهم، تهیه لوله های پلی اتیلن فاضلابی، اتصالاتی ها و متعلقات

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۵۰۲۰۱	لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۰۰ میلی متر.	متر طول	۸۷۹'۰۰۰	۳۶	۳۱'۴۴۲'۰۰۰
۱۵۰۲۰۱۲	تهیه و نصب مانشن لوله های پلی اتیلن فاضلابی در جداره به قطر ۲۰۰ میلی متر با واشرهای مربوط	عدد	۳۰۰'۰۰۰	۶	۱'۸۰۰'۰۰۰
۱۵۰۲۰۲	لوله پلی اتیلن فاضلابی به قطر ۲۵۰ میلی متر.	متر طول	۱'۳۸۸'۰۰۰	۱۸	۲۴'۹۸۲'۰۰۰
۱۵۰۲۰۲۱	تهیه و نصب مانشن لوله های پلی اتیلن فاضلابی در جداره به قطر ۲۵۰ میلی متر با واشرهای مربوط	عدد	۵۵۰'۰۰۰	۳	۱'۶۵۰'۰۰۰
جمع فصل:					۶۰'۰۷۸'۰۰۰
با ضریب					۶۸'۴۸۸'۹۲۰
بالاتری					۱/۱۴

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ دستور العمل تجهیز و برپیدن کارگاه

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۲۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	مقطوع	۱۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۱۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۳۰۲	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۲-۴)	مقطوع	۶۴'۶۶۶'۱۰۴	۱	۶۴'۶۶۶'۱۰۴
۲۲۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۲-۴)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۳۰۶	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۱۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۷'۵۰۰'۰۰۰	۱	۷'۵۰۰'۰۰۰
۲۲۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۷'۵۰۰'۰۰۰	۱	۷'۵۰۰'۰۰۰
۲۲۰۶۰۵	تامین سیستم سوخت رسانی کارگاه.	مقطوع	۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵'۰۰۰'۰۰۰



Handwritten signature and scribbles.



وزارت صنعت، معدن و تجارت
 سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران
 شرکت شهرک های صنعتی مازندران

صفحه: ۱۱/۱۱	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
تاریخ گزارش: ۱۴۰۱/۱۰/۲۱	
پیمان: رفع انسداد شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار ۱۴۰۱	

فهرست بهای پایه رشته شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کلی (ریال)
۲۲۱۱۰۱	تأمین علائم و وسایل ایمنی برای اطراف ترانسه ها و میله چاه ها و گودهایی که در مسیر عبور عبورین و یا وسایط نقلیه قرار دارد، در کارهای رشته شبکه توزیع آب، شبکه جمع آوری فاضلاب و آبرسانی روستایی.	مقطوع	۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۱۱۰۲	تأمین وسایل لازم و برقراری تردد عبورین پیاده و وسایط نقلیه از روی ترانسه ها و گودها در کارهای رشته شبکه توزیع آب، شبکه جمع آوری فاضلاب و آبرسانی روستایی.	مقطوع	۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۱۵'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱۵'۰۰۰'۰۰۰
۲۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه.	مقطوع	۱۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع فصل:					۲۰۴'۶۶۶'۱۰۴

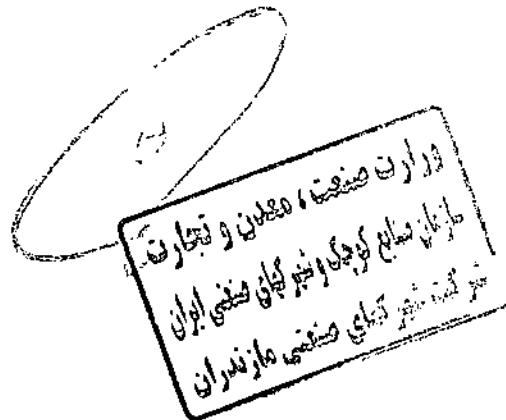
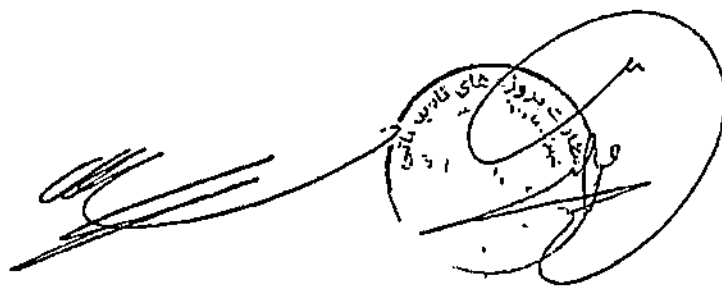
وزارت صنعت، معدن و تجارت
 سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
 شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

دوره پای کارگاه
 مازندران

شماره ثبت: ۵۶۵۷
 شماره ثبت: ۵۶۵۷

جدول فواصل حمل (پروژه رفع انسداد و تکمیل شبکه جمع آوری فاضلاب شهرک صنعتی جویبار)

ردیف	فهرست بها	شرح عملیات	نوع مسیر	فاصله حمل (کیلومتر)	فاصله حمل قابل قبول (کیلومتر)
۱	در ردیفهای فهرست بها اثنیه	لجن مصرفی	آسفالت	۵	
۲		مصالح حاصل از تخریب	آسفالت	۵	
۳	راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن	بالاست مصرفی	آسفالت	۶۰	
۴	شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	آهک	آسفالت	۶۵	
۵		تخاک مصرفی	آسفالت	۵	
۶		سنگ قلوه مصرفی	آسفالت	۶۰	
۷		سیمان	آسفالت	۶۵	
۸		شن و ماسه	آسفالت	۶۰	
۹		لوله پلی اتیلن فاضلابی	آسفالت	۲۵۰	
۱۰		مصالح حاصل از تخریب	آسفالت	۵	



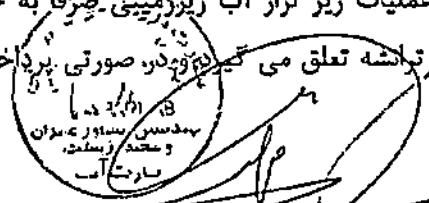
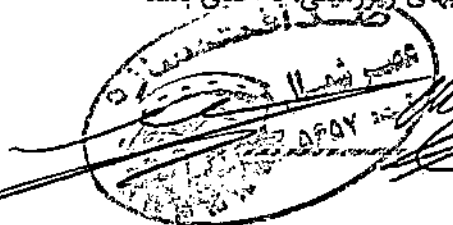
"رعایت موارد ذیل از سوی پیمانکار الزامی است"

مهندسین مشاور

عمران و محیط زیست پارت آب

۱. پیمانکار می بایست قبل از ارائه قیمت پیشنهادی از محل اجرای پروژه و وضعیت موجود بازدید نماید.
۲. پیمانکار موظف است با توجه به احتیاجات طرح و نقشه ها و مشخصات اجرایی و برنامه زمانبندی پیشرفت کار لیست تجهیزات و لوازمی را که برای اجرای عملیات احتیاج دارد تهیه و قبل از سفارش خرید در اختیار مهندس مشاور قرار دهد تا پس از بررسی و تأیید کتبی دستگاه نظارت نسبت به خرید اقدام نماید.
۳. پیمانکار موظف است کلیه نکات ایمنی و فنی را در طول مدت پیمان رعایت نماید. بدیهی است مسئولیت کلیه حوادث و خسارات وارده در محدوده پروژه بعهد پیمانکار بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه دستگاه نظارت و کارفرما نمی باشد.
۴. کلیه اجناس و مصالح خریداری شده می بایست قبل از اجرا صورتجلسه و به تأیید کارفرما و دستگاه نظارت برسد.
۵. لوله های پلی اتیلن باید دارای مهر استاندارد طبق استاندارد ملی ایران به شماره های ۱۴۴۲۷-۲ و ۱۰۲۰۳-۱۱۱۶ و مورد تأیید دستگاه نظارت باشد.
۶. کلیه اتصالات باید از سازندگان معتبر و مورد تأیید دستگاه نظارت تامین گردد.
۷. کلیه عملیات باید طبق نظر دستگاه نظارت و با تأیید آن انجام گیرد.
۸. شستشو و لایروبی شبکه فاضلاب می بایست قبل از تحویل شبکه با دستگاه واتر جت با فشار لازم انجام با هماهنگی و نظارت مهندسین مشاور انجام و سپس ویدئو متری و نهایتاً به تأیید دستگاه نظارت برسد.
۹. کل شبکه و منهولها باید بطور کامل آب بند گردد و هیچگونه نشتی ناشی از آبهای سطحی یا زیرزمینی نداشته باشد.
۱۰. در اجرای اندود ملات ماسه سیمان سطح خارجی و بند کشی سطح داخلی دیوار کلیه منهولها می بایست از مواد آبیبد (واترپروف) استفاده گردد و هزینه آن در ردیف مربوطه باید توسط پیمانکار در قیمت پیشنهادی لحاظ گردد.
۱۱. در کلیه مراحل ساخت و نصب همه قطعات پیش ساخته بتنی باید از مواد آب بند مناسب و مورد تأیید و تحت نظارت دستگاه نظارت استفاده گردد.
۱۲. کلیه مسیر های لوله گذاری پس از اجرا می بایست مطابق ضوابط و نظر دستگاه نظارت از لحاظ آب بندی تست صورتجلسه و به تأیید دستگاه نظارت برسد.
۱۳. کلیه مصالح مصرفی بتن اعم از سیمان، آب، مصالح سنگی و مواد افزودنی و همچنین طرح اختلاط بتن بایستی قبل از شروع کار از طریق انجام آزمایشات لازم به هزینه پیمانکار، به تأیید دستگاه نظارت برسد.
۱۴. منظور از مصالح سنگی شکسته با دانه بندی تا ۱۹ میلی متر، مصالح سنگی فاقد هرگونه لای و خاک بوده و صرفاً مصالح سنگی شکسته دارای سایز ۱۹ میلیمتر می باشد.

۱۵. اضافه بها عملیات زیر تراز آب زیرزمینی صرفاً به خاکبرداری اولیه جهت حفر ترانشه و خاکبرداری جهت بستر سازی کف ترانشه تعلق می گیرد و در صورتی پرداخت می گردد که شدت تراوش آبهای زیرزمینی به حدی باشد که در حین حفر ترانشه، سطح آب زیرزمینی در طول حفر ترانشه، بالاتر از سطح آب سطحی باشد.



وزارت صنعت، معدن و تجارت
 سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
 مرکز شهر گویان صنعتی مازندران

که استفاده از تلمبه موتوری اجتناب ناپذیر بوده و به تائید مهندس مشاور برسد و با توجه شرایط موجود و منوط به انجام صورتمجلس پس از انجام کار پرداخت می گردد.

۱۶. تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت نگهداری مصالح و ساخت، حمل، اجرا و عمل آوردن بتن بایستی براساس مشخصات فنی و دستورات دستگاه نظارت باشد.

۱۷. مصالح و تجهیزات موجود در کارگاه، باید در یک مکان مناسب و خشک دپو و در مقابل عوامل جوی محافظت گردد.

۱۸. ترانسه باید به ترتیبی مهارکوبی و زهکشی شود که کارگران بتوانند در داخل آن بدون خطر و بطور موثر کار کنند.

۱۹. در موقع گودبرداری مواد مناسب جهت خاکریزی باید بطور منظم در فاصله کافی از لبه ترانسه دسته شود به نحوی که از اضافه شدن بار در لبه ترانسه و لغزش یا ریزش مواد جلوگیری گردد. کلیه مواد حفاری شده که جهت خاکریزی زائد بر احتیاج و یا نامناسب باشد باید به ترتیب مشخص شده و در نقشه و یا به دستور دستگاه نظارت خارج گردد.

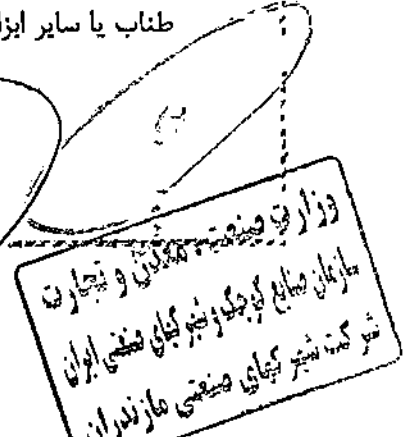
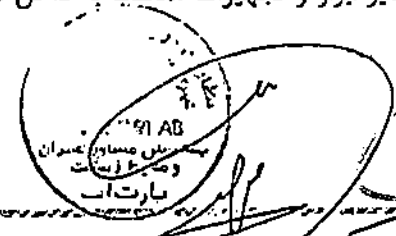
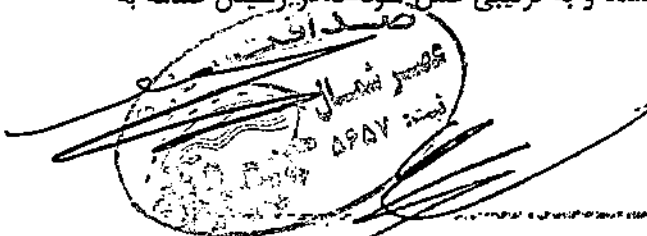
۲۰. پهنای ترانسه به میزان مشخص شده در نقشه‌های استاندارد خواهد بود و در صورت ضرورت، ترانسه‌ها دارای عرضی خواهند بود که قرار دادن و کارگذاری مهارکوبی و متعلقات لوله را به سهولت امکان پذیر سازد. لذا کلیه محاسبات بر اساس عرض استاندارد خواهد بود. در هیچ موردی عرض ترانسه یا فاصله داخلی بین تخته بندی و مهارکوبی نباید از قطر بیرونی لوله با اضافه ۴۰ سانتیمتر کمتر باشد.

۲۱. کلیه مصالح سطحی که به عقیده ناظر برای ترمیم سطح کار برای استفاده مجدد مناسب باشد باید طبق دستورالعمل معمولی گودبرداری مجزا نگهداری شود.

۲۲. کلیه مصالح گودبرداری باید به ترتیبی روی هم انبار و دسته شود که موانعی برای کار ایجاد ننموده و از سد معابر، راهها و پیاده روها جلوگیری شود.

۲۳. به منظور حفاظت افراد از صدمه و آسیب و احتراز از خسارات مالی در تمامی مدت پیشرفت پروژه و تا موقعی که ترافیک بتواند بدون خطر از خیابان استفاده کند باید موانع، علائم ساختمانی، چراغهای چشمک زن و نیز مستحفظین طبق دستور مهندس ناظر تامین گردد. کلیه ذخائر و دسته‌های مصالح تجهیزات و لوله‌ها که ممکن است سد حرکت ترافیک شود باید به وسیله نرده و موانع محصور شده و در مواقعی که دید ضعیف است به وسیله چراغهای مناسب محفوظ شوند. قوانین و مقررات مقامات محلی در مورد اقدامات احتیاطی و ایمنی باید مراعات گردند.

۲۴. کلیه لوله‌ها، قطعات اتصالی و پیش ساخته و سایر مصالح باید با کمال دقت و قطعه به قطعه به وسیله جرثقیل، طناب یا سایر ابزار و تجهیزات مناسب به داخل ترانسه‌ها وارد شده و به ترتیبی عمل شود که از رسیدن صدمه به



مصالح و لوله‌های اصلی و پوشش و اندودها جلوگیری شود. در هیچ شرایط و حالتی نباید لوله‌ها به داخل ترانشه ساقط و یا رها شود.

۲۵. پس از نصب هر قطعه لوله در ترانشه لوله باید در امتداد و خط پروژه صحیح قرار گرفته و سپس به ترتیب مشخص شده از طرف سازنده قطعات اتصالی به لوله مجاور اتصال داده شود. دور لوله باید با مواد خاکریز تصویب شده پر و سپس کوبیده شده تا لوله محکم در جای خود مستقر گردد به نحوی که در سراسر طول خود به استثناء نقاط اتصال بطور یکنواخت روی زمین محکم متکی باشد. مراقبت کافی باید به عمل آید از ورود خاک و مواد زائد از محل اتصال به داخل لوله‌ها جلوگیری شود. ضمناً با هماهنگی دستگاه نظارت از مصالح سنگی طبیعی به جای خاک سرند شده محلی استفاده می‌گردد که می‌بایست تا تراکم مورد تأیید کارفرما و دستگاه نظارت کوبیده گردد.

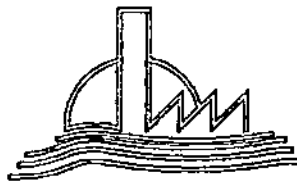
۲۶. پیمانکار می‌بایست اقدامات لازم جهت آب بندی شبکه خصوصاً در محل اتصالات و منهولها را معمول نماید.

۲۷. فاصله حمل مصالح سنگی و مخلوط کوهی و ... به میزان ۶۰ کیلومتر می‌باشد.

۲۸. کلیه مسیرها قبل از بهره برداری باید بر اساس استاندارد و نظر دستگاه نظارت مورد تست قرار گرفته و

در صورت تایید دستگاه نظارت صورتجلسه و بهای کامل آن پرداخت می‌گردد.





شماره بازنگری مرجع بازنگری

①

②

③

④

⑤

کارفرما:
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

عنوان پروژه:
شبکه فاضلاب شهرک صنعتی جویبار

عنوان نقشه:
محل تقریبی رفع انسداد لوله

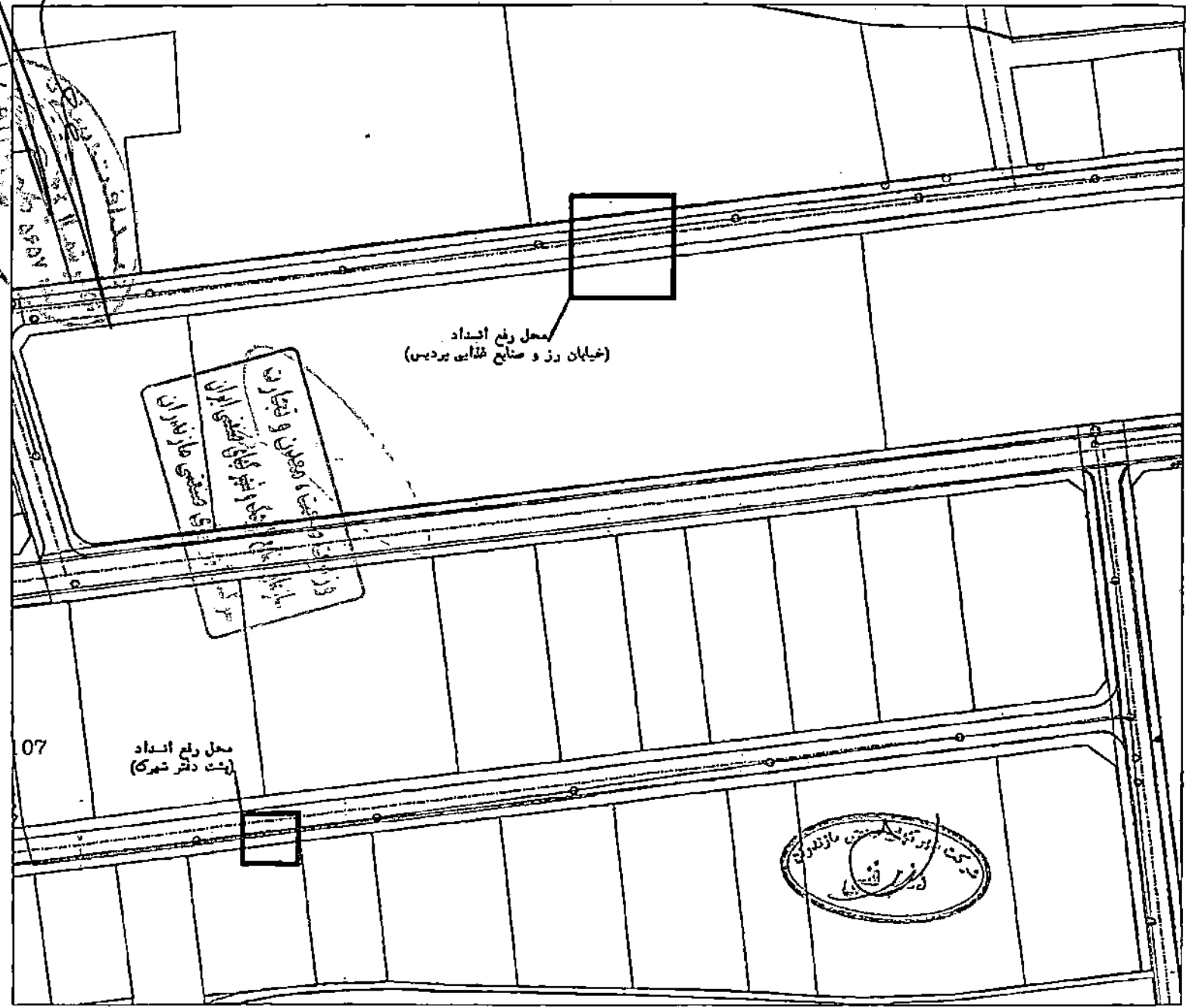
طراح: دفتر فنی

رسم: دفتر فنی

بازبینی: دفتر فنی

تصویب: معاون فنی

شماره طرحی:	
شماره نقشه:	1-1-1
شماره نقشه:	A-100
مقیاس:	1:2000
تاریخ:	1401.08.17



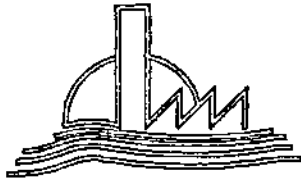
محل رفع انسداد
(خیابان رز و صنایع فاضلابی پردیس)

وزارت راه و ترابری
سازمان برنامه ریزی و بودجه
سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان
معاونت مازندران

07

محل رفع انسداد
(پشت دفتر شهرک)





شماره بازنگری مرجع بازنگری

①

②

③

④

⑤

کارفرما:
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران

عنوان پروژه:
شبکه فاضلاب شهرک صنعتی جویبار

عنوان نقشه:
محل تقریبی رفع انسدادلوله

طراحی: دفتر فنی

رسم: دفتر فنی

بازبینی: دفتر فنی

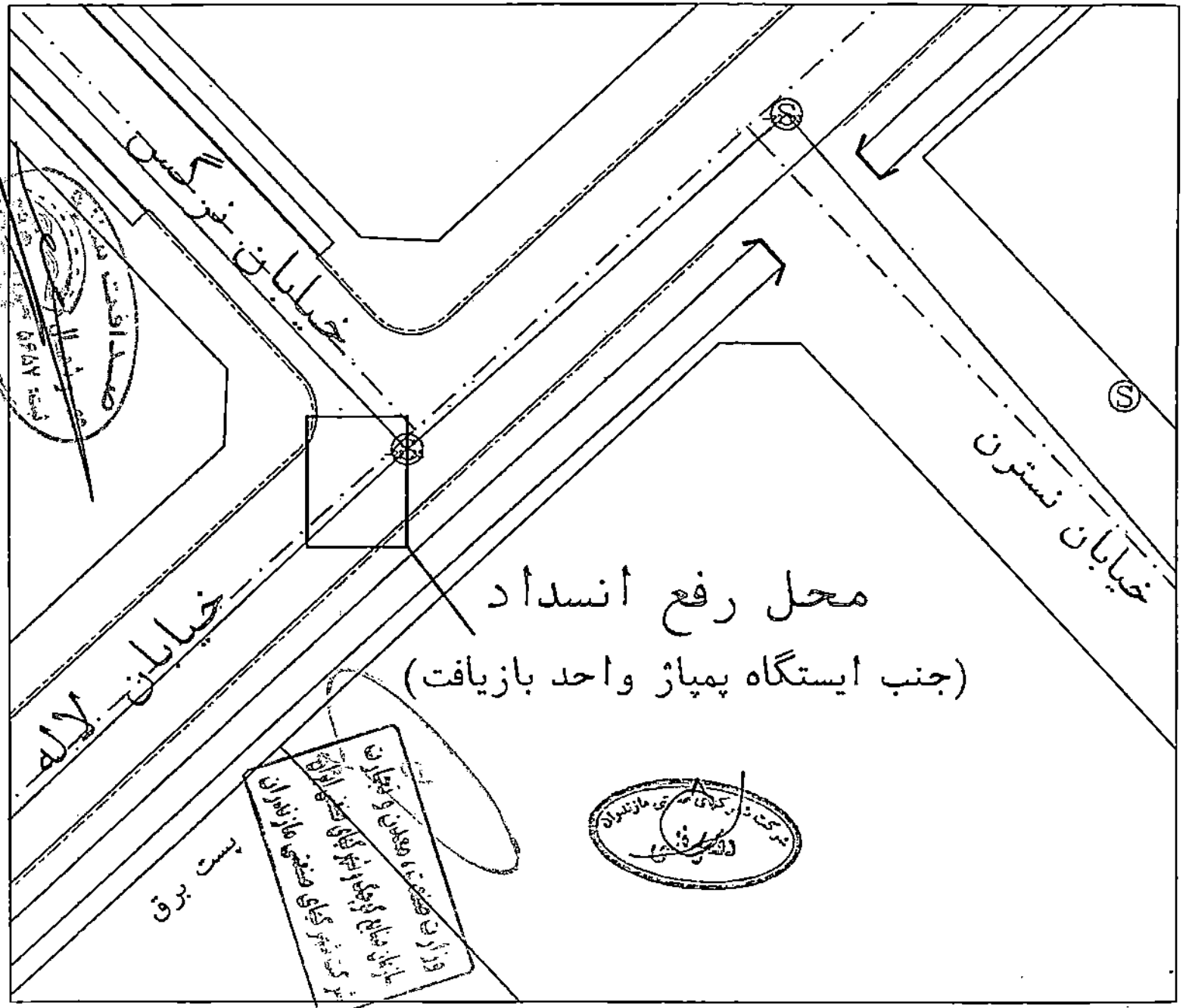
تصویب: معاون فنی

شماره طرح: 1

شماره نقشه: A

مقیاس: 1:500

تاریخ: 1401.09.17



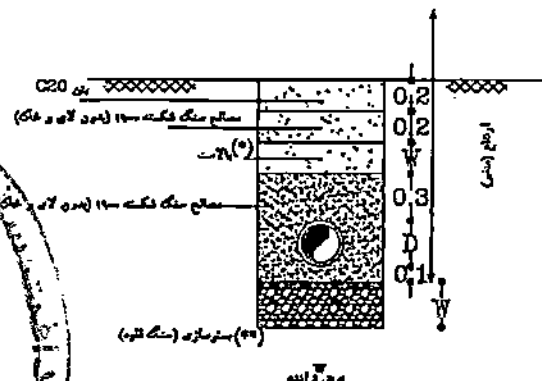
وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان برنامه و بودجه
سازمان نظام مهندسی مازندران





راهنما :

وزارت نیرو و برق و صنایع و معادن
سازمان ملی آب و فاضلاب و بهداشت و درمان
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
مهر گیت شهرکهای صنعتی مازندران



مقطع اجرایی مسیر لوله گذاری فاضلاب

(*) کلیه خاک حاصل از حفر ترانچه خارج گردیده و به جای آن به میزان و کیفیت مناسب مصالح سنگی بالاست با نظر و تایید دستگاه نظارت ریخته شود.

راهنما :

عملیات لوله گذاری، بالوله های پلی اتیلن فاضلابی :

- تمیز کردن و آماده کردن مسیر لوله گذاری و انجام کارهای نقشه برداری لازم .
- حفر ترانچه با هر نوع وسیله تا عمق مورد نظر و ریختن خاک حاصله در کنار ترانچه
- شیب بندی و تسطیح کف ترانچه، ریختن و پخش خاک سردی، آب پاشی و گویندن خاک.
- حفاظت کامل داخل لوله از ورود هرگونه مواد خارجی و برش و آماده سازی سر لوله ها .
- قرار دادن لوله ها درون ترانچه و تنظیم سر لوله ها و انجام عملیات جوشکاری همراه با کلیه عملیات مرتبط با نصب لوله ها .
- خاکریزی اطراف و روی لوله های درون ترانچه با مصالح سنگی شکسته تا ۱۹ میلیمتر بدون خاک و لای (صرفاً ۱۹ میلیمتر) .
- آزمایش آیینی خط لوله، شامل پرکردن و تخلیه، بطوریکه پس از تخلیه، خط لوله عاری از هرگونه رسوب و مواد زاید باشد.
- منهول ها و لوله ها در وسط خیابان مطابق با مشخصات ارائه شده اجرا گردد.
- عملیات سیر گذاری یا سیر های فولادی جهت رعایت موارد ایمنی و جلوگیری از ریزش دیوار های ترانچه با تایید دستگاه نظارت الزامی می باشد.

(**) در مسیرهایی که خاک کف ترانچه لوله گذاری مناسب نمی باشد با نظر دستگاه نظارت بستر سازی با مصالح درشت دانه مناسب انجام پذیرد.

مض ترانچه برای لوله پلی اتیلن با قطرهای مختلف (بر مبنای سانتی متر)

TYPE	N.D. (mm)				
	200	225	250	280	315
P.E.S.	60	60	60	80	80

شماره بازنگری	مرجع بازنگری
①	
②	
③	

کارفرما:
شرکت شهرکهای صنعتی مازندران
توان پروژه:
شیکه ناسلاب شهرک صنعتی جوبهار
توان نقشه:
جزئیات لوله گذاری

مقیاس	مقیاس
دکتر فنی	دکتر فنی
دکتر فنی	دکتر فنی
دکتر فنی	دکتر فنی
معاون فنی	معاون فنی

نشانه طرح	نشانه نقشه
N.S.T	مهندس
	مهندس
	مهندس
D-7	شماره نقشه

